

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DINOIU NICOLAE, CNP [REDACTAT],  
 având adresa de comunicare în: localitatea CURTEA DE ARGEȘ, str.  
[REDACTAT], nr. [REDACTAT], bl. [REDACTAT], sc. [REDACTAT], et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], județul/sectorul  
ARGEȘ, codul poștal 115300, e-mail [REDACTAT], tel. 0757602850  
 și domnul/doamna DINOIU TATIANA, CNP [REDACTAT] având  
 adresa de comunicare în: localitatea CURTEA DE ARGEȘ, str.  
[REDACTAT], nr. [REDACTAT], bl. [REDACTAT], sc. [REDACTAT], et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], județul/sectorul  
ARGEȘ, codul poștal 115300, e-mail [REDACTAT], tel. 0757602850  
 vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0187 (ha),  
 reprezentând cota parte [REDACTAT], la prețul de (\*) 4413 (lei). *patru mii patru sute  
 treizeci lei*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: *terenul se vinde împreună cu seful  
 de 2 018 m<sup>2</sup> fânețe intravilan*

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul ( <sup>1)</sup> )	Suprafață (ha)		Număr cadastral ( <sup>2)</sup> )	Număr de carte funciară ( <sup>2)</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>2)</sup> )	Număr parcelă ( <sup>2)</sup> )		
		Suprafața totală ( <sup>1)</sup> )	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	CURTEA DE ARGEȘ	0,0187	-	80065	80065	-	-	fânețe	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X		X	X			X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
 DA  NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

DITOIU NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Vânzător/Împuternicit

DITOIU NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 03.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



## LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **235/03.11.2023** depuse de dl Dinoiu Nicolae, în calitate de vânzător și mandatar, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Dinoiu Alexandru Dumitru	S. Postel nr. 24A, Curtea de Arges, jud. Arges
2.	Dinoiu Nicoleta Ioana	S. Postel nr. 24A, Curtea de Arges, jud. Arges
3.	Pirvu Elena	S. Postel nr. 24, Curtea de Arges, jud. Arges
4.	Zamfir Mihaela	S. Postel nr. 24B, Curtea de Arges, jud. Arges
5.	Benone Iosif	Sat Nou, Comune Corbani, jud. Arges

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Smaranda Mircea	[REDACTED]
2.	Gligore Stefan si Fligore Valeria	[REDACTED]

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

	juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	-	-
2.	-	-
<input type="checkbox"/> preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului		
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

PRIMAR  
. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

SECRETAR PRIMĂRIE

Isabel-Janina Zarioiu  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 03.11.2023

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **DINOIU ALEXANDRU DUMITRU**, CNP/CIF ..(\*), nr. de înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **Mun. Curtea de Arges, Strada ....., nr. ....** e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 335 din data de 03.11.2023, depusă de dl Dinoiu Nicolae și dna. Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065 nr. tarla ..., nr. parcelă ....., categoria de folosință faneata la prețul de 4413,00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zaroiu

(numele și prenumele/semnătura)



Data 03.11.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **DINOIU NICOLETA IOANA**, CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **Mun. Curtea de Arges**, [redacted], nr. 247, Jud. Arges, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 235 din data de 03.11.2023, depusă de domnul Dinoiu Nicolae și doamna Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065 nr. Tarla ..., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanete la prețul de 4413,00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu..

(numele și prenumele/semnătura)



Data 03.11.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **PIRVU ELENA**, CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. **[REDACTAT]**, e-majl **[REDACTAT]**, tel. ...., Oferta de vânzare nr. 235 din data de 03.11.2023, depusă de dl. Dinoiu Nicolae și doamna Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065, nr. tarla..., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanete la prețul de 4413,00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu

(numele și prenumele/semnătura)



Data 03.11.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



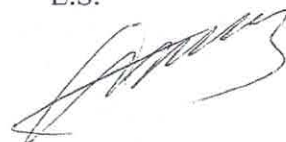
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **ZAMFIR MIHAELA**, CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în mun. **[REDACTED]**, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 235 din data de 03.11.2023, depusă de dl Dinoiu Nicolae și doamna Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065, nr. tarla ..., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanete la prețul de 4413,00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 03.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **GLIGORE STEFAN si doamnei GLIGORE VALERIA** CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare .....(\*\*), în calitate de preemtor **rang III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~Curtea de Arges, str. Busănița nr. 234, județul Arges~~, e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 235 din data de 03.11.2023, depusă de dl Dinoiu Nicolae si doamna Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065 nr. tarla ..., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanete la prețul de 4413,00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.


SECRETAR PRIMARIE  
Isabel-Janina Zărioiu  
(numele și prenumele/semnătura)


Data 03.11.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) ARGEȘ

Registrul de evidență

Comunitatea administrativ-teritorială ( )

Municipiul Curtea de Argeș

Nr. 235 din 03.11.2023 ( )

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 285/2004 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, în prezenta se aduce la cunoștință domnului **SMARANDA MIRCEA**, CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), în calitate de preemtor **rang III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Curtea de Argeș**, e-mail ....., tel. ...., în baza cererii nr. 235 din data de 03.11.2023, depusă de dl Dinoiu Nicolae și doamna Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065, nr. tarla ..., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanele la prețului de 4413,00 (lei), arșată la sediul/site-ul [www.primaria.curteadearges.ro](http://www.primaria.curteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Argeș județul Argeș

PRIMAR

Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/seminătura)  
L.S.



SECRETAR PRIMARIE  
Isabel-Janina Zorioiu  
(numele și prenumele/seminătura)



Data 03.11.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu ( ) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu ( ) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (°) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 235 din 03.11.2023 (°)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **BENONE IOSIF**, CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemptor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **Com. Corbeni, Sat Nou, jud. Arges**, e-mail ...../....., tel. ....//Oferta de vânzare nr. 235 din data de 03.11.2023, depusă de dl Dinoiu Nicolae și doamna Dinoiu Tatiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0197(ha)**, reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 90065, nr. carte funciară 90065 nr. Tarla..., nr. parcelă ....., categoria de folosință fanete la prețul de 4413,00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro) a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

. Constantin Panturescu  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.



SECRETAR PRIMARIE  
Isabel-Janina Zarioiu  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 03.11.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.